

## Joker Torshov

Adresse: Nordkappgata 36, 0479 Oslo

Joker Torshov er en godt innarbeidet butikk som ligger i Torshovbyen ikke langt fra Torshov parken og Torshovdalen som er populære utfartssteder. **Torshovbyen** er den kommunale boligbebyggelsen på Torshov som ble anlagt i årene 1917–1925 Torshovbyen ble anlagt med storgårdskvartaler, Bygningene inneholdt til sammen 1762 leiligheter og 18 butikklokaler. Området huser i dag ca. 20.000 mennesker

Befolkningstettheten i Oslo som helhet er 5,8 personer pr dekar, mens det i Torshov-kvartalet er 21 personer pr dekar. Torshov representerer mange ulike nasjonaliteter.

Potensiale: Kaffeautomat, mat i farta

Tilleggstjenester: PostNord, DHL og HeltHjem

Åpningstider: mandag – fredag 7-24, lørdag 8-24 og søndag 9-24

Butikken fremstår velorganisert og godt drevet. Butikken skal oppgraderes høst/vinter 2025/2026.

Nøkkeltall (netto): Årlig omsetning er ca. 17 MNOK

