

Joker Schous Plass

Adresse: Thv. Meyers gate 87, 0550 OSLO

Hjørnebutikk Thv. Meyers gate og Leirfallsgata.

Sentral beliggenhet på nedre Grünerløkka, like ved Akerselva, flere boliger og restauranter i området. Strøket er preget av mange leiegårder, butikker og næring. Mange mennesker i bevegelse. Fra slutten av 1990-tallet har det i økende grad skjedd en [gentrifisering](#) av det tradisjonelle [arbeiderklassestrøket](#), og i dag har Grünerløkka et relativt høyt prisnivå og mange tilbud innenfor kultur og uteliv.

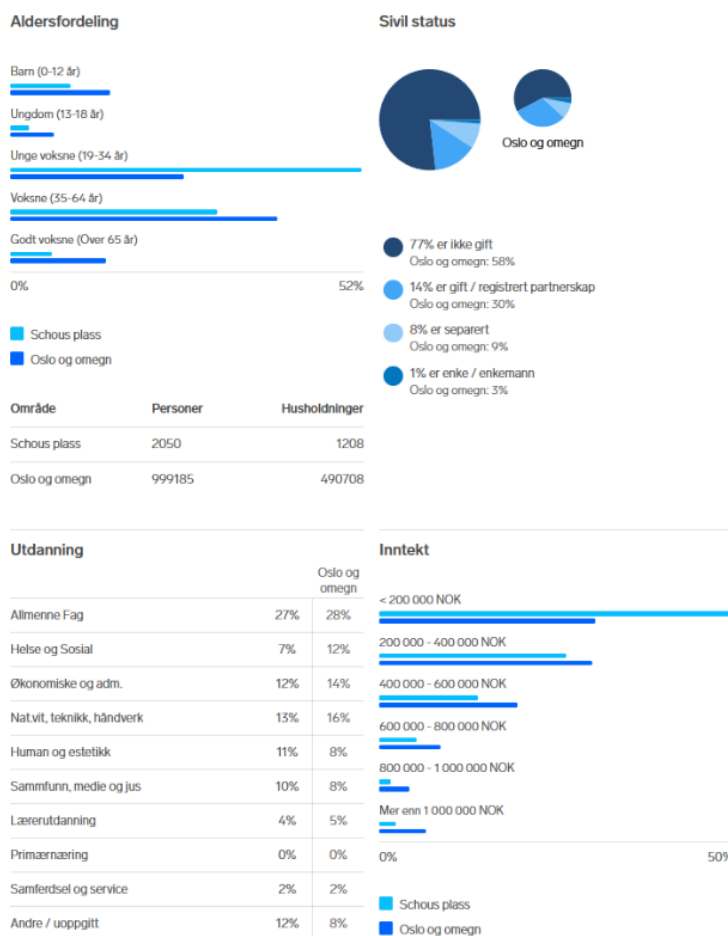
Har potensiale til å selge mat i farta og kaffe. Kan også vurdere nattåpent i helgene.

Butikken fremstår velorganisert og godt drevet.

Tilleggstjenester: DHL og HeltHjem

Åpningstider: mandag – lørdag 8-24, søndag 9-23

Nøkkeltall (netto): Årlig omsetning er ca. 13,5 MNOK



Butikk (alle tall i 1000)	Leiekontrakt	Kapitalbinding	Fremtidige investeringer 2-3 år	Totalt	Prisantydning
Joker Schous Plass			130	130	
		1 000		1 000	
	01.09.2036 - ingen videre opsjoner	1 000	130	1 130	4 000